

Инвестор			Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер.4-й Краснофлотский, д.1		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (наименование, адрес)			
	Договор подряда (контракт)		номер	62/ЭА50аг-2021
			дата	21.04.2021
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
4	11.03.2022	с 21.02.2022 по 11.03.2022

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтаж														
Нежилые помещения														
1	1	ФЕР-р65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,56									
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса. 04.08.2020 № при этом. в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил. 10 затронувшие помещения предметы ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 табл. 3 п.1.2														
		1 ОТ						721,64	1,15	464,74	21,09	9 801		
		2 ЗМ						10,00	1,15	6,44	7,33	47		
		3 в т.ч. ОТМ						4,32	1,15	2,78	21,09	59		
		999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	м	1,34		0,7504							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Строительные работы										1 192,50		
в том числе:												
оплата труда										511,60		
эксплуатация машин и механизмов										6,84		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)										2,95		
накладные расходы										447,66		
сметная прибыль										226,40		
Итого ФОТ (справочно)										514,55		
Итого накладные расходы (справочно)										447,66		
Итого сметная прибыль (справочно)										226,40		
Итого по разделу 1 Демонтаж										1 192,50		
Раздел 2. Сантехнические работы												
Нежилые помещения												
8	3	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,56					
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 04.08.2020 № при атом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 табл.3 п.1.2												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586												
1 ОТ								555,52	1,5525	482,97	21,09	10 186
2 ЭМ								6,21	1,6875	5,87	7,33	43
3 в т.ч. ОТм								0,91	1,6875	0,86	21,09	18
4 М								140,92		78,92	5,68	448
18.1.02.01 Заделка				шт	0							
23.1.02.07 Крепления				кг	0							
24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм				м	99,8			55,888				
ЗТ				чел.-ч	56	1,5525	48,8864					
ЗТм				чел.-ч	0,07	1,6875	0,06615	702,85		567,76		10 204
Итого по расценке										483,83		11 112
ФОТ										528,89		
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020				%	121	0,9	108,9					
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020				%	72	0,85	61,2			296,10		6 245
Прил. п.16												
Всего по позиции										1 390,75		28 034

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
14	9	ФССЦ-24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами (Материалы для строительных работ)	м		6,986		39,36		174,34		3 612
15	10	ФССЦ-23.3.04.08-0033	Переходы, номинальный диаметр 100/50 мм	шт	1		28,95			274,97	5,68	1 552
(Материалы для строительных работ)												
16	11	ФССЦ-24.1.02.01-0014	Хомуты двухболтовые с быстросъемным замком для крепления труб размером 25-30 мм (Материалы для строительных работ)	шт	6		13,79			82,74	5,68	470
17	12	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	6,3							
Приказ от Производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне 04.08.2020 № производства работ имеется один из перечисленных ниже факторов:												
421/пр прил. 10 - движение транспорта по внутрицеховым путям;												
табл. 2 п. 1.2 - действующее технологическое или лабораторное оборудование;												
- мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п. 586												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиэтилена												
14.3.02.06- Краска на водной основе со специальными												
0001 добавками, для защиты теплоизоляционных												
материалов												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Теплоизоляционные работы												
Минстрой												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п. 20												
Приказ СП Теплоизоляционные работы												
Минстрой												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п. 20												
Всего по позиции											1 290,05	15 965

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Строительные работы							19,43		
			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							19,43		
			Итого по разделу 3 Мусор							19,43		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)							10 303,62		78 465
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							1 270,95		26 804
			Эксплуатация машин							216,06		1 563
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							34,69		732
			Материалы							8 816,61		50 078
			Строительные работы							12 235,27		119 202
			Строительные работы							12 215,84		119 060
			в том числе:									
			оплата труда							1 270,95		26 804
			эксплуатация машин и механизмов							196,63		1 441
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							34,69		732
			материалы							8 816,61		50 078
			накладные расходы							1 256,40		26 497
			сметная прибыль							675,25		14 240
			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							19,43		142
			Итого ФОТ (справочно)							1 305,64		27 536
			Итого накладные расходы (справочно)							1 256,40		26 497
			Итого сметная прибыль (справочно)							675,25		14 240
			НДС 20% (только ТЦ)									23 840,40
			ВСЕГО по акту							12 235,27		143 042,40

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд"

Принял: ИП генерального директора
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому



Подписанный документ
на основании 14.11.2021